

REGISTRO INMOBILIARIO
REGISTRO NACIONAL
 SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
 INSCRIPCIÓN No:
6-57986-2024
 Fecha: 30/10/2024 14:24:33
 Registrador: VANESSA CHAVES MORA
 17A10A763582CBCE1E348E7D2D6F116E

Catastro Nacional
2024-81538-C
 25/10/2024 08:23:46
 Reingreso



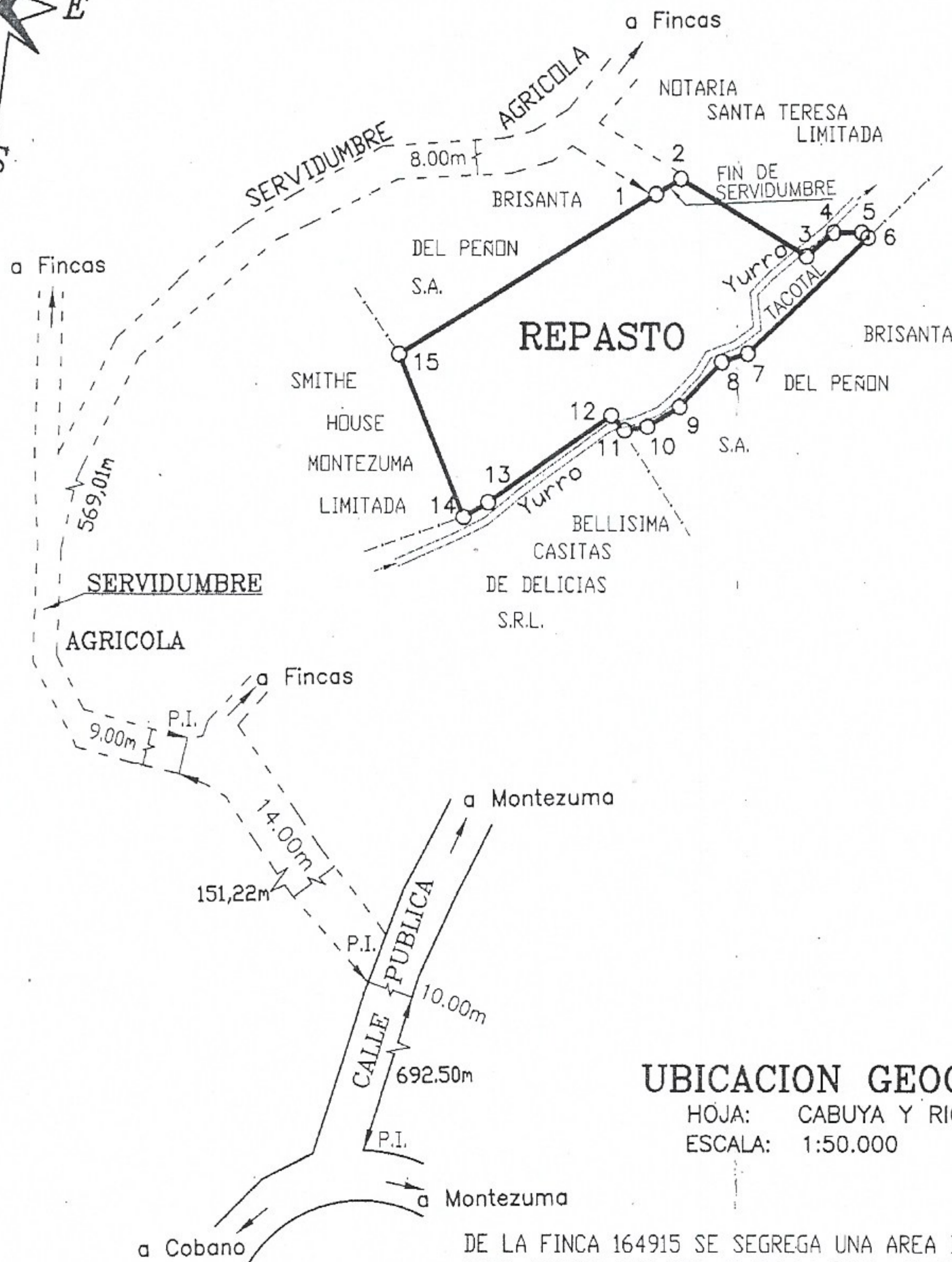
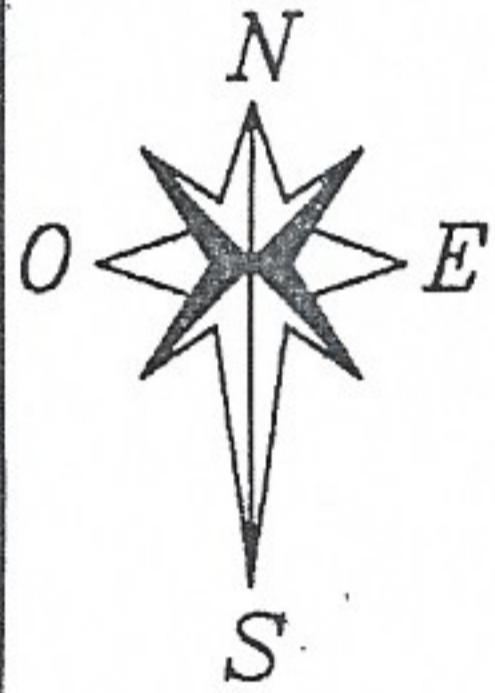
Contrato 1158152
Fecha 24/10/2024
Visado CFIA

12-B

ENTERO # 000554561409

ENTERO # 000557795133

- NOTAS:**
- LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL CERRADA.
 - ERROR : LINEAL = 0.01m. ANGULAR = 00° 00'30"
 - LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
 - FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA: 7.92 m
 - MODIFICA AL PLANO : P-1220879-2008 Y P-1220064-2008
 - MODIFICA AL PLANO : P-2274167-2021



DERROTERO

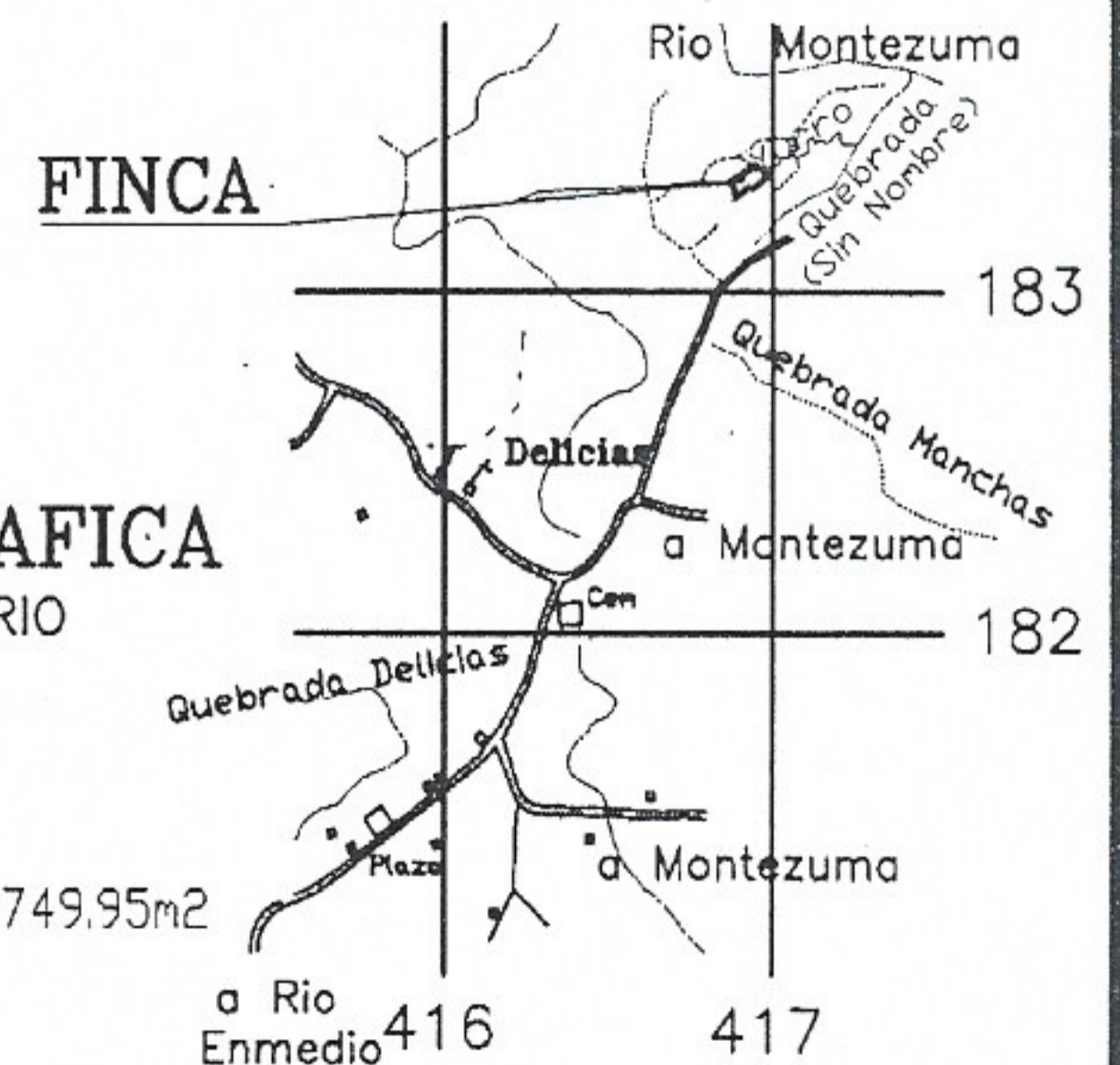
LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1 - 2	58° 49' 21"	7.92
2 - 3	120° 48' 17"	39.93
3 - 4	49° 33' 27"	9.72
4 - 5	89° 28' 02"	7.72
5 - 6	129° 03' 32"	2.16
6 - 7	227° 05' 09"	44.68
7 - 8	252° 42' 49"	7.40
8 - 9	224° 01' 44"	16.47
9 - 10	239° 17' 09"	10.15
10 - 11	260° 10' 33"	6.32
11 - 12	317° 35' 49"	5.42
12 - 13	235° 24' 46"	40.77
13 - 14	239° 46' 13"	7.70
14 - 15	337° 47' 33"	46.33
15 - 1	58° 49' 21"	81.47

CONCEJO MUNICIPAL DE
DISTRITO DE COBANO
 UNIDAD DE CATASTRO
 VISADO MUNICIPAL

Hace constar que el presente plano ha cumplido con lo dispuesto en el Artículo 79 Inc. B y Artículo 85 del Reglamento a la Ley del Catastro Nacional N° 34331, y en el Artículo 33 y 34 de la Ley de Planificación Urbana. N° 4240.

Por lo tanto se autoriza la presente SEGREGACION.
KEVIN ABARCA Firmado digitalmente
SANTAMARIA por KEVIN ABARCA
(FIRMA) SANTAMARIA (FIRMA)
 Fecha: 2024.10.18
 12:10:03 -06'00'

UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA: CABUYA Y RIO ARIO
 ESCALA: 1:50.000



DE LA FINCA 164915 SE SEGREGA UNA AREA DE 4749.95m²
 PARA REUNIR CON 250 m² DE LA FINCA 164908 .

AFFECTADO POR LEY DE AGUAS 276 Y SUS REFORMAS
 AFFECTADO POR LEY FORESTAL 7575 ART 33.
 UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA

- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA REUNION Y FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
 ES PARTE FOLIO REAL NUMERO
6 164908-000
 AREA REGISTRAL: 6116,75 m²
 ES PARTE FOLIO REAL NUMERO
6 164915-000
 AREA REGISTRAL: 9749,95 m²

SITUADO EN: **DELICIAS**
 DISTRITO: 11° COBANO
 CANTON: 01° PUNTARENAS
 PROVINCIA: 06° PUNTARENAS

DIEGO ALEXANDER ESPINOZA SALAS (FIRMA)
 Digitally signed by
 DIEGO ALEXANDER
 ESPINOZA SALAS
 (FIRMA)
 Date: 2024.10.09
 09:17:26 -06'00'

INGENIERO TOPOGRAFO IT-6703

ESCALA:
 1 : 2000

AREA :
5000 m²

FECHA:
 ENERO
 DEL
 2024

PROTOCOLO:
 TOMO: 21465
 FOLIO: 062

ARCHIVO:
 RR-12B